Checkliste Immobilienverkauf



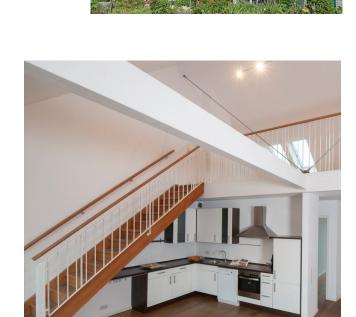


Was benötige ich für den Hausverkauf?

- Genaue Angabe der Grundstücksgröße
- Angaben über die Wohnfläche
- Baujahr der Immobilie
- evtl. Baugenehmigungen
- Liegenschaftskarte
- Grundbuchauszug
- Versicherungsnachweis der Wohngebäudeversicherung
- Energieausweis

Was benötige ich für den Wohnungsverkauf?

- Grundstücksgröße des Gemeinschaftseigentums
- Angaben über die Größe der Wohnung
- Baujahr der Immobilie
- Liegenschaftskarte
- Grundbuchauszug
- Teilungserklärung
- Aufteilungsplan
- Hausordnung, wenn vorhanden
- Wirtschaftsplan
- Hausgeldabrechnung
- Protokolle mindestens der letzten
 3 Eigentümerversammlungen
- Energieausweis



Sollten Unterlagen nicht vorliegen, helfe ich gern sie zu beschaffen. Dieser Service ist für meine Kunden im Rahmen des Verkaufs selbstverständlich kostenfrei.

Gern berate ich Sie vor Ort zu allen Fragen rund um den Verkauf und mache mir ein eigenes Bild Ihrer Immobilie, um Sie fachgerecht zu beraten.



Englitz Immobilien
Inh. Erika Englitz
Kerstingstraße 28 : 30173 Hanne

Kerstingstraße 28 · 30173 Hannover Fon: 0 511 - 2 28 16 21

Mobil: 0171 - 3 82 84 78 Mail: info@englitz-immobilien.de www.englitz-immobilien.de Bankverbindung: Sparkasse Hannover IBAN: DE57 250 501 800 900 430 966 BIC: SPKHDE2HXXX Ust.-IDNr:: DE 256133989